

Утвержден
Общим собранием членов Некоммерческого партнерства
по созданию и управлению объектами инфраструктуры
земельных участков в микрорайоне Верхнее Зачатье
Протокол № 11
от 13 мая 2018 года

У С Т А В

**Союза по созданию и управлению объектами
инфраструктуры микрорайона Верхнее Зачатье**

ОГРН 1115000006330

(новая редакция)



1f157f82085145c28eba87fb1c0cb4e1

Московская область

г. Чехов,

2018 год

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Союз по созданию и управлению объектами инфраструктуры микрорайона Верхнее Зачатье, далее именуемое "Союз", является некоммерческой организацией, учрежденной гражданами для содействия ее членам в осуществлении деятельности, направленной на достижение целей, предусмотренных настоящим Уставом.

1.2. Союз осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации "О некоммерческих организациях" № 7-ФЗ от 12.01.96г., настоящим Уставом.

1.3. Союз имеет бессрочный характер деятельности.

1.4. Полное наименование Союза на русском языке: Союз по созданию и управлению объектами инфраструктуры микрорайона Верхнее Зачатье.

Сокращенное название на русском языке – Союз Верхнее Зачатье.

1.5. Местонахождение Союза: 142300, Московская область, г. Чехов, ул. Бирюзовая, дом 47.

2. ЦЕЛИ, ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ПРАВОВОЙ СТАТУС СОЮЗА.

2.1. Союз приобретает права юридического лица с момента его государственной регистрации.

2.2. Союз обладает обособленным имуществом, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде общей юрисдикции, арбитражном и третейском суде, совершать сделки и другие юридически значимые действия.

2.3. Союз создано в целях достижения интересов и общественных благ его членов в области создания и управления объектами инфраструктуры (газоснабжение, водоснабжение, канализация и прочие объекты общего пользования) в микрорайоне Верхнее Зачатье города Чехова Московской области.

Предметом деятельности Союза является организация процесса создания объектов инфраструктуры микрорайона Верхнее Зачатье, подключения своих членов к сетям (системам) ресурсоснабжения (в том числе газо-, электро-, водоснабжения, канализации), организация инженерно - бытового обслуживания, а также представительство интересов членов перед ресурсоснабжающими и иными организациями.

Для достижения уставных целей Союз осуществляет следующие функции:

- выступает в качестве заказчика на строительство объектов инфраструктуры (газопровода, водопровода, канализации и других объектов общего пользования) на территории микрорайона Верхнее Зачатье;

- осуществляет вывоз мусора, снега, уборку территории, обслуживание и ремонт (за исключением ремонта вследствие нарушения работы объекта по вине члена Союза) объектов инфраструктуры в микрорайоне Верхнее Зачатье;

- привлекает денежные средства физических, юридических лиц на условиях займов, кредитов;

- взаимодействует с ресурсоснабжающими и иными организациями;

- заключает договоры с подрядными организациями на строительство газопровода и иных объектов инфраструктуры в микрорайоне Верхнее Зачатье, на их обслуживание;

- заключает договоры на подключение газопровода и других объектов инфраструктуры микрорайона Верхнее Зачатье к сетям (системам) ресурсоснабжения;

- предъявляет от своего имени требования в суде;

- совершает иные сделки.

2.4. Союз имеет самостоятельный баланс, вправе открывать счета, в том числе валютный, в банках и иных кредитных учреждениях Российской Федерации и за ее пределами.

Управление Министерства
Юстиции Российской Федерации
по Московской области
"12" Июль 2018г.

2.5. Союз имеет круглую печать, содержащую его полное наименование на русском языке. Союз имеет штампы, бланки со своим наименованием, а также вправе иметь другие средства визуальной идентификации.

2.6. Союз вправе создавать на территории Российской Федерации филиалы и открывать представительства в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.7. Филиал и представительство Союза не являются юридическими лицами, наделяются имуществом за счет Союза и действуют на основании утвержденного им положения. Имущество филиала или представительства учитывается на отдельном балансе и на балансе Союза. Руководители филиала и представительства назначаются Общим собранием членов Союза и действуют на основании выданной доверенности.

2.8. Филиал и представительство осуществляют деятельность от имени Союза. Ответственность за деятельность своих филиалов и представительств несет Союз.

2.9. Союз в интересах достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, может создавать другие некоммерческие организации и вступать в ассоциации и союзы.

2.10. Имущество, переданное Союзу его членами, является собственностью Союза. Члены Союза не отвечают по его обязательствам, а Союз не отвечает по обязательствам своих членов.

2.11. Вмешательство в деятельность Союза государственных, общественных или иных органов, кроме специально на то уполномоченных законодательством, а также частных лиц, не допускается.

2.12. Союз вправе осуществлять предпринимательскую деятельность и иную приносящую доход деятельность лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых оно создано и соответствует указанным целям, при условии, что такая деятельность указана в его учредительных документах. Такой деятельностью признаются приносящее прибыль производство товаров и услуг, отвечающих целям создания некоммерческой организации, а также приобретение и реализация ценных бумаг, имущественных и неимущественных прав, участие в хозяйственных обществах и участие в товариществах на вере в качестве вкладчика.

3. ИМУЩЕСТВО СОЮЗА, ВЗНОСЫ

3.1. Источниками формирования Имущества Союза являются:

3.1.1. единовременные и регулярные (периодические) взносы членов Союза (членские взносы);

3.1.2. Добровольные имущественные взносы и пожертвования;

3.1.3. Займы, банковские кредиты;

3.1.4. Средства, получаемые от выполнения договоров по уставным целям;

3.1.5. Доходы от собственной хозяйственной деятельности;

3.1.6. Другие источники, не противоречащие действующему законодательству.

3.2. Размер вступительного членского взноса определяется решением общего собрания членов Союза и вносится его членами единовременно в день приема в Союз.

3.3. Размер ежегодного членского взноса определяется решением Общего собрания членов Союза и вносится членами Союза в течение первого календарного месяца, следующего за отчетным финансовым годом, за исключением ежегодного членского взноса в первый год создания Союза и первого ежегодного членского взноса, вносимого новым членом Союза.

Ежегодный членский взнос в первый год создания Союза и первый ежегодный членский нового члена Союза, вносится членами Союза одновременно со вступительным членским взносом.

3.4. Членские взносы используются на уставные цели. При выходе или исключении из членов Союза, а также при ликвидации Союза вступительный и ежегодные членские взносы возврату не подлежат.

Вступительные членские взносы предназначены для финансирования мероприятий по созданию, подключению объектов инфраструктуры микрорайона Верхнее Занатье, а также могут быть направлены на погашение задолженности Союза по привлеченным

Управление Министерства
финансирования, инвестиций
и юстиции Российской Федерации
по Московской области
"12" июля 2018 г.

Союзом кредитам, займам. Общим собранием членом Союза большинством голосов, участвующих в собрании членом Союза, может быть принято решение о направлении вступительных взносов на финансирование иных мероприятий

3.5. Целевые членские взносы предназначены для финансирования конкретных мероприятий и программ. При выходе или исключении из членом Союза, а также при ликвидации Союза целевые членские взносы не возвращаются.

На момент утверждения настоящего Устава целевой членский взнос не установлен.

Назначение целевого взноса, сроки, размеры и форма его внесения указываются в решении Общего собрания членом Союза об установлении целевого членского взноса. Решения Общего собрания членом Союза об установлении целевых членских взносов являются обязательными к исполнению и применяются без внесения изменений в настоящий Устав.

3.6. Взносы могут оплачиваться деньгами, ценными бумагами, другими имущественными и неимущественными правами либо иными правами, имеющими денежную оценку.

Стоимость вносимого имущества оценивается по согласованию между членом Союза и Общим собранием в рублях. Члены Союза утрачивают право распоряжения имуществом, переданным в качестве взноса.

Для принятия решения по оценке имущества созывается внеочередное Общее собрание членом Союза.

3.7. Размеры взносов, сроки и формы их внесения, установленные настоящим Уставом, могут быть изменены Общим собранием членом Союза. Решения Общего собрания членом Союза об установлении взносов являются обязательными к исполнению и применяются без внесения изменений в настоящий Устав.

3.8. Союз использует переданное имущество членами Союза и арендует имущество для организации и осуществления уставной деятельности.

3.9. Союзу принадлежит право собственности на денежные средства, имущество и иные объекты собственности, переданные физическими и юридическими лицами в форме взноса, дара, пожертвования или по завещанию.

3.10. Союз вправе привлекать в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, дополнительные финансовые, в том числе валютные ресурсы, пожертвования от юридических и физических лиц, в том числе и иностранных.

3.11. Союз может иметь в собственности здания, сооружения, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги, иное имущество, основные фонды и оборотные средства, стоимость которых отражается на самостоятельном балансе Союза.

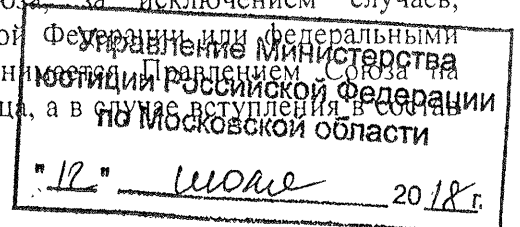
Союз может иметь в собственности земельные участки и другое не запрещенное законом имущество.

3.12. Взаимоотношения Союза и лиц, имеющих в собственности земельные участки или объекты недвижимости на территории микрорайона Верхнее Зачатье и прилегающих территориях, но не являющимися членами Союза, строятся на основании договоров.

3.13. Лица, не являющиеся членами Союза, и не заключившие соответствующих договоров (п. 3.12 настоящего Устава) не вправе пользоваться имуществом, находящемся на балансе Союза. Лица, самовольно пользующиеся имуществом Союза привлекаются в установленном порядке к административной, гражданской, уголовной ответственности.

4. ЧЛЕНСТВО

4.1. Членами Союза могут выступать полностью дееспособные граждане и (или) юридические лица. Иностранные граждане и лица без гражданства, законно находящиеся в Российской Федерации, могут быть членами Союза, за исключением случаев, установленных международными договорами Российской Федерации или федеральными законами. Решение о принятии в члены Союза принимается Правлением Союза на основании соответствующего письменного заявления лица, а в случае вступления в состав



членов Союза юридического лица - на основании решения уполномоченного органа этого юридического лица о вступлении в Союз.

4.2. Членами Союза являются лица, учредившие Союз, а также вступившие новые физические и юридические лица.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ

5.1. Члены Союза имеют право:

5.1.1. Участвовать в управлении делами Союза, в том числе избирать и быть избранным в органы управления Союза, с правом решающего голоса участвовать в Общем собрании членов Союза и других органов Союза;

5.1.2. Получать информацию о деятельности Союза.

Информация предоставляется в течение 10 дней с момента подачи письменного заявления на имя Председателя Правления;

5.1.3. По своему усмотрению выходить из Союза с одновременным заключением с Союзом договора о порядке пользования и эксплуатации инженерных сетей, дорог и другого имущества общего пользования;

5.1.4. Вносить предложения в повестку дня на Общих собраниях членов Союза;

5.1.5. Обращаться в руководящие органы Союза по любым вопросам, связанным с его деятельностью;

5.1.6. Передавать имущество в собственность Союза;

5.1.7. Получать в случае ликвидации Союза часть его имущества либо право на имущество в порядке, предусмотренном пунктом 9.8 настоящего Устава;

5.1.8. На техническое обслуживание и ремонт силами Союза и подрядных организаций за счет средств Союза, находящихся на балансе Союза общих сетей электроснабжения, водоснабжения, газоснабжения, канализации, других объектов общего пользования;

5.1.9. Пользоваться землями и объектами инфраструктуры, находящимися во владении Союза;

5.1.10. Обращаться в суд о признании недействительными решений органов Союза, нарушающих его права и законные интересы.

5.1.11. Запрашивать (и знакомиться) у Председателя Правления Решения, протоколы Общего собрания членов Союза и Правления Союза.

Член Союза имеет также другие права, не противоречащие законодательству и настоящему Уставу.

5.2. Члены Союза обязаны:

5.2.1. Соблюдать положения настоящего Устава;

5.2.2. Принимать участие в деятельности Союза участвовать в Общих собраниях членов Союза;

5.2.3. Своевременно вносить периодические (ежегодные) и целевые взносы, размер которых определяется Общим собранием членов Союза. Неуплаченные взносы подлежат взысканию в судебном порядке. При нарушении сроков оплаты указанных членских взносов и при наличии технической возможности, Председатель Правления вправе предложить общему собранию членов Союза, рассмотреть вопрос о введении ограничения пользования общим имуществом Союза – газопроводом;

5.2.4. Предоставлять информацию, необходимую для решения вопросов, связанных с деятельностью Союза.

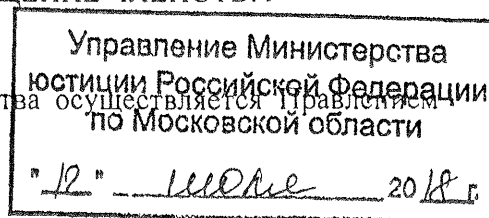
5.2.5. Выполнять решения Общего собрания членов Союза.

5.2.6. Не нарушать права членов Союза.

6. ПОРЯДОК ПРИЕМА ЧЛЕНОВ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ЧЛЕНСТВА

6.1. Союз открыто для вступления новых членов.

6.2. Прием в члены Союза и прекращение членства осуществляется Правлением Союза.



Прием нового члена Союза осуществляется на основании поданного им заявления на имя Председателя Правления Союза, который представляет нового члена на ближайшем со дня его принятия Общем собрании членов.

6.3. Заявитель обязан в течение 10 дней со дня принятия решения Правлением Союза о приеме в члены Союза внести вступительный и ежегодный членский взносы.

6.4. Заявитель считается принятым в число членов Союза после внесения вступительного и ежегодного членского взносов.

6.5. Права члена Союза не могут быть переданы третьим лицам.

6.6. Прекращение членства в Союзе осуществляется: добровольно путем подачи письменного заявления на имя Председателя Правления Союза; в результате исключения из членов Союза (п. 6.7 настоящего Устава).

Выход из Союза осуществляется путем подачи письменного заявления на имя Председателя Правления. Заявление о выходе рассматривается на ближайшем заседании Правления Союза.

6.7. Член Союза подлежит исключению из Союза по решению Правления Союза в случаях:

- неуплаты или просрочки уплаты ежегодных членских взносов более трех месяцев с даты, установленной для их уплаты;

- неуплаты в установленные сроки целевых взносов, установленных по решению Общего собрания членов Союза;

- самовольное пользование услугами газоснабжения посредством имущества Союза без внесения целевого членского взноса на газоснабжение.

6.8. При прекращении членства в Союзе имущество, переданное Союзу, в т.ч. вступительные, ежегодные и целевые взносы, возврату не подлежат. Лицо, членство которого прекращено по основаниям, указанным выше, не имеет прав пользования, владения, распоряжения Имуществом Союза, а также не имеет права на получение имущества (части имущества) Союза и (или) его стоимости.

6.9. При отчуждении членом Союза земельного участка третьему лицу, указанные лица принимаются в члены Союза на основании решения Правления Союза на основании заявления на имя Председателя Правления Союза. При этом такие члены Союза освобождаются от уплаты вступительного взноса.

6.10. При прекращении членства в Союзе и при наличии технической возможности, Председатель Правления вправе предложить общему собранию членов Союза, рассмотреть вопрос о прекращении пользования исключенным членом Союза общим имуществом – газопроводом, путем введения ограничения пользования газопроводом.

7. ПОРЯДОК УПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ СОЮЗА.

7.1. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ЧЛЕНОВ СОЮЗА.

7.1.1. Высшим органом управления Союза является Общее собрание членов Союза. Постоянно действующим руководящим органом Союза является Правление Союза - коллегиальный орган, избираемый Общим собранием и ему подотчетный.

7.1.2. Решение о созыве Общего собрания принимает Правление.

7.1.3. К исключительной компетенции Общего собрания Союза относится:

7.1.3.1. Внесение изменений в настоящий Устав или Утверждение Устава в новой редакции;

7.1.3.2. Определение приоритетных направлений деятельности Союза, принципов формирования и использования его имущества;

7.1.3.3. Выбор исполнительного, коллегиального органов Союза, в том числе Председателя коллегиального органа, ревизионной комиссии и досрочное прекращение их полномочий;

7.1.3.4. Утверждение годового отчета и годового бухгалтерского баланса;

7.1.3.5. Утверждение финансового плана Союза и внесение в него изменений;

7.1.3.6. Создание филиалов и открытие представительств в Союзе;

7.1.3.7. Участие в других организациях;

Управление Министерства
Юстиции Российской Федерации
по Московской области
"12" июля 2018 г.

7.1.3.8 Реорганизация и ликвидация Союза;

7.1.3.9 Принятие решений о формировании и об использовании имущества Союза, о создании и развитии объектов инфраструктуры, а также установление фондов и размеров соответствующих взносов;

7.1.3.10. Принятие решений об установлении, изменении размеров сроков и форм внесения вступительных, ежегодных и целевых членских взносов;

7.1.4. На очередном собрании членов Союза обязательно рассматриваются вопросы об утверждении годового отчета, годового бухгалтерского баланса, избрание ревизионной комиссии. В повестку дня очередного общего собрания членов Союза могут включаться иные вопросы.

7.1.5. Общее собрание членов Союза правомочно, если на указанном собрании присутствует более половины его членов. Решения Общего собрания членов Союза принимаются простым большинством голосов членов, присутствующих на собрании. Решения Общего собрания членов по вопросам исключительной компетенции, принимаются квалифицированным большинством голосов, составляющим две трети голосов членов Союза, присутствующих на заседании Общего собрания членов Союза.

Каждому члену Союза при голосовании принадлежит 1 (один) голос.

7.1.6. Очередное собрание членов Союза созывается не реже 1 раза в год и не позднее 6 месяцев после окончания финансового года. Иные Общие собрания являются внеочередными.

7.1.7. Внеочередные Общие собрания членов Союза созываются по мере необходимости, а также по инициативе Правления, любого из членов Союза - не позднее 30 дней со дня уведомления Председателя Правления Союза. Днем уведомления считается день получения письменного заявления с требованием о созыве внеочередного Общего собрания.

7.1.8. При подготовке к проведению Общего собрания (очередного, внеочередного) Правление определяет:

- дату, место и время проведения Общего собрания;
- повестку дня Общего собрания;
- форму и текст бюллетеня для голосования в случае голосования бюллетенями.

Правление решает также иные вопросы, связанные с подготовкой к проведению Общего собрания.

7.1.9. Правление включает в повестку дня Общего собрания вопросы, которые, согласно Уставу Союза, подлежат рассмотрению на Общем собрании, а также вопросы, предложенные членами Союза и Правлением.

Члены Союза и Правления вправе вносить предложения в повестку дня Общего собрания. Предложения в повестку дня очередного Общего собрания могут быть внесены в срок не позднее 30 дней после окончания финансового года. Каждый член Союза может внести не более 1 предложения в повестку дня очередного Общего собрания, а в повестку дня внеочередного Общего собрания - не более 2 предложений.

Правление рассматривает поступившие предложения и принимает решение о включении их в повестку дня внеочередного Общего собрания или об отказе во включении в повестку дня и созыве внеочередного Общего собрания не позднее 15 дней после поступления предложения.

Правление отказывает во включении в повестку дня Общего собрания вопросов, в случае, если превышено число предложений в повестку дня, установленное настоящим пунктом Устава. Повестка дня внеочередного Общего собрания может включать вопросы по нескольким поступившим письменным заявлениям членов Союза.

Мотивированное решение Правления об отказе во включении вопроса в повестку дня Общего собрания направляется члену Союза, представившего предложение, не позднее трех дней с даты его принятия за подписью Председателя Правления.

После назначения Правлением даты, места и времени проведения Общего собрания повестки дня Общего собрания (очередного, внеочередного) члену Союза направляются письменные уведомления о проведении Общего собрания.

Управление Министерства
Политии Российской Федерации
по Московской области
"12" _____ 2018 г.

Председательствующий на Общем собрании выбирается путем голосования присутствующих членов Союза. Решение о выборе председательствующего принимается простым большинством голосов членов, присутствующих на собрании.

7.1.10. На общих собраниях членов (очередных, внеочередных) ведется протокол. В протоколе Общего собрания излагаются основные положения выступлений, вопросы, поставленные на голосование, и итоги голосования по ним, решения, принятые Общим собранием.

7.2. ПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ СОЮЗА.

7.2.1. Правление Союза является постоянно действующим коллегиальным органом в Союзе, состоит из 5 человек. В состав Правления Союза входит Председатель Правления и 4 члена Правления, избираемые Общим собранием членов Союза сроком на пять лет из числа членов Союза. Правление находится по месту нахождения Союза.

Работу Правления организует Председатель Правления путем созыва заседаний. Председатель Правления выбирается на Общем собрании членов Союза одновременно с избранием остальных членов Правления сроком на пять лет.

7.2.2. К компетенции Правления относятся:

- принятие решений о приеме в члены Союза и исключении из него с последующим утверждением на общем собрании членов Союза ;
- организация и контроль работы Союза;
- обеспечение выполнения решений Общего собрания;
- регулярное информирование членов Союза о деятельности Союза;
- рассмотрение и утверждение сметы расходов Союза;
- привлечение для осуществления уставной деятельности дополнительных источников финансовых и материальных средств;
- материально-техническое обеспечение деятельности Союза;
- принятие решений о распоряжении денежными средствами, имуществом Союза;
- утверждение штатно-должностного расписания;
- обеспечение делопроизводства Союза и содержание его архива;
- организация, подготовка очередного (внеочередного) Общего собрания Союза, в том числе рассмотрение предложений по включению вопросов в повестку дня;
- обеспечение сбора вступительных, ежегодных и целевых взносов, и контроль за своевременным их внесением;
- принятие решений об открытии в банках расчетного счета и других счетов Союза, выдаче доверенностей;
- принятие решений о заключении договоров, необходимых для достижения целей Союза и обеспечения его нормальной работы.
- выбор подрядных организаций на проведение работ по строительству и обеспечению рабочего состояния общих сетей электроснабжения, водоснабжения, газоснабжения, канализации, других объектов общего пользования;
- рассмотрение (с принятием решения) любого иного вопроса, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания членов Союза.

7.2.3. Заседания Правления проводятся по мере необходимости и считаются правомочными при участии в них не менее половины членов Правления.

На заседаниях Правления ведется протокол либо по результатам заседания составляется Решение, подписываемое всеми членами Правления, присутствующими на заседании.

Решения по вопросам заседаний Правления принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов Правления, присутствующих на заседании.

7.2.4. Председатель Правления является единоличным исполнительным органом Союза:

- избирается общим собранием членов Союза сроком на 5 лет
- без доверенности действует от имени Союза и представляет Союз в отношениях с физическими лицами;

Управление Министерства
Юстиции Российской Федерации
по Московской области
" 12 " Июль 20 18

- подписывает договоры, решения о заключении которых приняты Общим собранием членов Союза, Правлением Союза;
- выдает доверенности, решения о выдаче которых приняты Правлением Союза;
- открывает счета Союза, решения об открытии которых приняты Правлением Союза;
- издает приказы, дает указания в пределах своей компетенции;
- подотчетен Общему собранию, Правлению Союза;
- организует подготовку и проведение заседаний Правления, Общих собраний членов Союза;
- представляет Общему собранию членов ежегодный отчет о поступлении и расходовании средств;
- организует бухгалтерский учет и отчетность;
- несет ответственность в пределах своей компетенции за использование средств и имущества Союза в соответствии с ее уставными целями и задачами;
- осуществляет другие полномочия, необходимые для достижения целей Союза и обеспечения его нормальной работы, не отнесенных настоящим Уставом к исключительной компетенции Общего собрания членов Союза, Правления Союза, Ревизионной комиссии.

8. КОНТРОЛЬ ЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ СОЮЗА.

8.1. Контроль за финансовой деятельностью Союза осуществляет Ревизионная комиссия, избираемая сроком на пять лет.

8.2. Ревизионная комиссия:

- контролирует финансовую и хозяйственную деятельность Союза;
- осуществляет ревизию расходования денежных средств и материальных ценностей;
- проверяет сроки и правильность прохождения дел, работу с предложениями и заявлениями в Союзе;
- осуществляет контроль за подготовкой отчетов об исполнении сметы доходов и расходов;
- отчитывается о результатах проведенных проверок перед Общим собранием членов Союза с представлением рекомендаций об устранении выявленных недостатков;
- осуществляет контроль за своевременным рассмотрением Председателем Правления, Правлением Союза заявлений членов Союза;
- осуществляет другие полномочия в соответствии с решениями Общего собрания членов Союза.

Ревизия финансово-хозяйственной деятельности Союза проводится не реже одного раза в год.

8.3. Союз ведет бухгалтерский учет и статистическую отчетность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Союз предоставляет информацию о своей деятельности органам государственной статистики и налоговым органам, учредителям и иным лицам в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

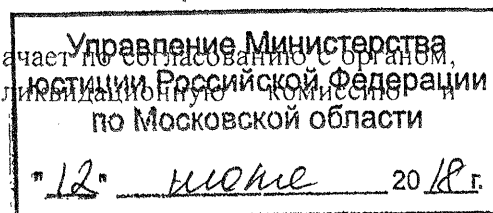
8.4. Размеры и структура доходов Союза, а также сведения о размерах и составе имущества Союза, ее расходах, численности и составе работников, об оплате их труда, об использовании безвозмездного труда граждан в деятельности Союза не могут быть предметом коммерческой тайны.

9. ПОРЯДОК РЕОРГАНИЗАЦИИ И ЛИКВИДАЦИИ.

9.1. Реорганизация Союза осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации. Реорганизация может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

9.2. Ликвидация Союза производится по решению Общего собрания членов Союза либо суда.

9.3. Общее собрание членов Союза или суд назначает по согласованию с органом, осуществляющим государственную регистрацию, ликвидационную комиссию и устанавливает порядок и сроки ликвидации.



9.4. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами.

9.5. Ликвидационная комиссия помещает в органах печати публикацию о ликвидации Союза, порядке и сроке заявления требований ее кредиторами.

9.6. По окончании срока для предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс. Ликвидационный промежуточный баланс утверждается Общим собранием членов Союза.

9.7. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается Общим собранием членов Союза.

9.8. Оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество либо стоимость его подлежит распределению между членами Союза пропорционально долям их взносов. В случае, если имущество, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, является неделимым, то член Союза приобретает право долевой собственности на данное имущество в размере доли взноса (-ов), внесенного (-ых) членом на образование данного общего имущества.

9.9. При реорганизации или прекращении деятельности Союза все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и др.) передаются правопреемнику или на хранение.

При отсутствии правопреемника документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, документы по личному составу, другие документы передаются на государственное хранение в соответствующие архивы. Передача и упорядочение документов осуществляется силами и за счет средств Союза, в соответствии с требованиями архивных органов.

10. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ СОЮЗА.

10.1 Вопрос о внесении изменений и дополнений в Устав Союза выносится на рассмотрение Общего собрания членов Союза по инициативе Правления или по инициативе не менее чем одной трети членов Союза.

Решение о внесении изменений в Устав Союза принимается квалифицированным большинством, составляющим две трети голосов членов Союза, присутствующих на заседании Общего собрания членов Союза.

Управление Министерства
юстиции Российской Федерации
по Московской области

" 12 " июль 20 18 г.

КОПИЯ ВЕРНА

Прошито, пронумеровано,
печатью

«15» октября 2018 года

ИФНС России по г. Чехову Московской области
В Едином государственном реестре юридических лиц внесена запись
«15» 10 2018 года
ОГРН 770900006330
ИНН 7705000810
Сведения о документе вносятся в регистрационный орган
И.И. Кошкин
И.И. Кошкин

